

Catasto fabbricati

**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **02/11/2023**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **GRUGLIASCO (E216) (TO)**

Foglio **1** Particella **622** Subalterno **8**

Busta mod.58: **2293**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 735,95**

Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

**Indirizzo:** VIA [REDACTED] n. 3 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: **106 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **98 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2009 Pratica n. TO0444164 in atti dal 09/07/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57813.1/2009)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **GRUGLIASCO (E216) (TO)**  
Foglio **1** Particella **622** Subalterno **8**

COSTITUZIONE del 07/12/1995 in atti dal 07/12/1995  
(n. E00383.1/1995)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **GRUGLIASCO (E216) (TO)**

Foglio **1** Particella **601**

Foglio **1** Particella **622**

> **Indirizzo**

VIA [REDACTED] n. 3 Piano 3

COSTITUZIONE del 07/12/1995 in atti dal 07/12/1995  
(n. E00383.1/1995)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 735,95**  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2009  
Pratica n. TO0444145 in atti dal 09/07/2009  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57794.1/2009)

**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **106 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **98 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
07/12/1995, prot. n. B00383

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2009  
Pratica n. TO0444164 in atti dal 09/07/2009  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 57813.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 1. **Luciano (CF [REDACTED])**  
nato a PACHINO (SR) il 22/01/1944  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/02/1996 Pubblico ufficiale GALLERATI  
Sede COLLEGNO (TO) Repertorio n. 4 - UR Sede  
RIVOLI (TO) Registrazione Volume 1 n. 489 registrato  
in data 28/02/1996 - COMPRAVENDITA Voltura n.  
12804.1/1996 - Pratica n. 744185 in atti dal 11/12/2001

> 2. **Giuseppa (CF [REDACTED])**  
nata a PACHINO (SR) il 02/11/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013